

VERBALE

ASSEMBLEA DEI SINDACI DEL PIANO DI ZONA N.2 BRESCIA OVEST

Lunedì 11 settembre 2023 dalle 17.30 alle 19.00

Presidente - Sindaco Avv. Roberto Groppelli – Comune di Roncadelle

Vice-presidente - Sindaca Rosa Vitale - Comune di Rodengo Saiano.

Comune di Berlingo	Sindaco Fausto Conforti
Comune di Castegnato	Assessore Anna Schiavone
Comune di Castel Mella	Assessore Silvia Torchio Assente
Comune di Cellatica	Sindaco Marco Marini
Comune di Gussago	Assessore Nicola Mazzini
Comune di Ome	Consigliere Gloria Belleri
Comune di Ospitaletto	Sindaco Laura Trecani
Comune di Rodengo Saiano	Sindaco Rosa Vitali
Comune di Roncadelle	Sindaco Roberto Groppelli e Assessore Nadia Belleri
Comune di Torbole Casaglia	Assessore Sara Volonghi
Comune di Travagliato	Assessore Fausto Santi

TECNICI PRESENTI: il Direttore dell'Azienda dott.ssa Elena Danesi, Coordinatrice Area Povertà ed Inclusione dott.ssa Francesca Pressante ed il vicedirettore dell'Azienda Consortile Brescia Est dott.ssa Stefania Piardi;

REFERENTE DELL'ATS: dott. Giovanni Maria Gillini;

REFERENTI DELL'ASST SPEDALI CIVILI: Direttore Distretto Dott.ssa Simonetta Di Meo

REFERENTI DEGLI ETS COINVOLTI NELLA PROGETTUALITA': dott.ssa Benedetta Verità, amministratore delegato di Comunità Fraternità S.C.S. Onlus e dott. Davide Bonera, coordinatore sociale della cooperativa Scalabrini Bonomelli S.C.S. Onlus

Ordine del Giorno

1. Approvazione Schema di Accordo ai sensi dell'art. 15, comma 1, della Legge 7.08.1990, n. 241, per l'esercizio coordinato della gestione degli interventi relativi al Sub Investimento – LINEA DI ATTIVITÀ 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” dell'Avviso 1/2022 NEXT GENERATION EU – Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 “Inclusione e coesione” - Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” - Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” CUP E14H22000230001;

2. Approvazione del progetto esecutivo All.1), piano economico finanziario All.2) e la convenzione tra l'Azienda Speciale Consortile Ovest Solidale e l'ATS con soggetto capogruppo Comunità Fraternità – S.C.S. Onlus, per la realizzazione servizi ed interventi a valere sul sub investimento – linea di attività 1.3.1 “Housing Temporaneo” dell'avviso 1/2022 next generation eu – proposte di intervento da parte degli ambiti sociali territoriali nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) missione 5 “inclusione e coesione” - componente 2 “infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” - sottocomponente 1 “servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”- CUP E14H22000230001.

3. Varie eventuali

Il Direttore presenta all'Assemblea il progetto relativo alla LINEA DI ATTIVITÀ 1.3.1, “HOUSING TEMPORANEO” dell'Avviso 1/2022 NEXT GENERATION EU, esplicitando che l'Azienda Ovest Solidale, Ambito n.2 Brescia Ovest è ente capofila del progetto, mentre, Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla Persona, Ambito 3 Brescia Est è ente partner. I rapporti tra i due Enti è disciplinato dall'Accordo ai sensi dell'art. 15, comma 1, della Legge 7.08.1990, n. 241, che definisce nel dettaglio gli aspetti più importanti: finalità, oggetto e durata, impegni ed obblighi reciproci, attività progettuali, tempistiche e ripartizione del budget fra i due enti.

Per la definizione del progetto e relativo piano finanziario è stata indetta una procedura di coprogettazione alla quale hanno partecipato due ETS: Comunità Fraternità S.C.S. Onlus rappresentata dall'amministratore delegato dott.ssa Benedetta Verità e Scalabrini Bonomelli S.C.S. Onlus rappresentata dal coordinatore sociale del progetto dott. Davide Bonera.

Comunità Fraternità lavorerà principalmente nell'Ambito n.2 Brescia Ovest, mentre Scalabrini Bonomelli nell'Ambito n.3 Brescia Est, anche se è assicurata un continuo confronto e scambio fra tutte le diverse professionalità coinvolte.

Il Direttore presenta nel dettaglio tutte le linee progettuali e nello specifico:

A1: – Realizzazione di alloggi/strutture di accoglienza finalizzati al reinserimento e all'autonomia (housing led, housing first);

A.2: – Sviluppo di un sistema di presa in carico anche attraverso equipe multiprofessionali e lavoro di comunità;

A.4: – Sviluppo, anche con il supporto del terzo settore, di agenzie sociali per l'affitto (Social Rental Agency) per la mediazione degli affitti privati. Il Direttore esplicita che questa è sicuramente una delle sperimentazioni più innovative dell'intero schema progettuale, per cui anche gli operatori dei Comuni hanno manifestato molto interesse ed apprezzamento.

Interviene l'Assessore Belleri del Comune di Roncadelle che, in virtù delle importanti fatiche che il mercato immobiliare sta vivendo in questo periodo storico, chiede quando prenderanno avvio le linee progettuali A2 ed A4. Il Direttore specifica che non appena saranno espletati gli ultimi aspetti burocratici le equipe potranno cominciare a lavorare sulle due azioni citate in sinergia con gli tutti gli attori coinvolti. L'azione progettuale A1 seguirà i tempi tecnici di ristrutturazione degli appartamenti, che per l'Ambito 2 Brescia Ovest è stato stabilito essere massimo giugno 2024.

Il Direttore specifica che gli immobili oggetto di ristrutturazione saranno vincolati per 20 anni, per uso sociale previsto dall'Avviso, a favore dell'Ambito Territoriale Sociale n.2 Brescia Ovest.

Per garantire che la sperimentazione dell'Housing Temporaneo continui anche oltre i finanziamenti del PNRR marzo 2026, ai cittadini inseriti nella progettualità non verrà richiesta nessuna compartecipazione del costo rispetto alla "quota alberghiera", ma unicamente un impegno economico relativo al costo delle utenze domestiche.

La quota alberghiera per 20 anni, non verrà compresa corrisposta né dai comuni/cittadino, ma è compresa nel finanziamento trasferito all'ente gestore per la ristrutturazione dell'immobile. Terminato il finanziamento PNRR la quota educativa verrà sostenuta dall'Ambito/Comuni.

A conclusione della convenzione (giugno 2026) che attualmente regola le risorse PNRR ed i rapporti tra Azienda ed ATS - ente capofila Comunità Fraternità - ne verrà definita una nuova.

Viene presentato il piano economico, suddiviso per i diversi ambiti e per le diverse azioni progettuali. Si pone il focus anche sulle risorse che gli ETS hanno posto in termini di cofinanziamento.

Di seguito viene data la parola ai rappresentanti degli ETS, che illustrano le loro realtà di appartenenza evidenziandone la mission, la loro operatività, la loro aderenza al progetto presentato.

Interviene l'Assessore Volonghi del Comune di Torbole Casaglia, la quale condividendo quanto già

esposto dalla collega di Roncadelle in merito alla situazione del mercato immobiliare, chiede delucidazioni rispetto a quali garanzie potranno essere date ai proprietari di alloggi privati al fine di agevolare contratti di locazione; interviene il dott. Bonera il quale esplicita che il proprio ETS di appartenenza dal 2009 ha sperimentato diverse progettualità, esperienze e strumenti in grado di favorire un incontro soddisfacente per entrambe le parti coinvolte. Sarà compito delle equipe lavorare all'interno dei contesti territoriali al fine di replicare buone prassi già sperimentate in altri contesti.

Interviene, quindi, il Sindaco del Comune di Rodengo Saiano, dott.ssa Rosa Vitale, la quale esprime interesse al progetto in quanto condivide quanto già detto dai colleghi rispetto al tema "emergenza case"; il Sindaco Vitale auspica che la progettualità sia in grado di sviluppare un senso di comunità e di solidarietà all'interno delle stesse comunità territoriali.

L'Assemblea si chiude alle ore 19.00.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico di Piano

Dott.ssa Elena Danesi

*Documento firmato digitalmente ai sensi
del TU D.P.R. 445/2001 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i*

**Il Presidente dell'Assemblea dei Sindaci
del Piano di Zona**

Avv. Roberto Groppelli

*Documento firmato digitalmente ai sensi
del TU D.P.R. 445/2001 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i*